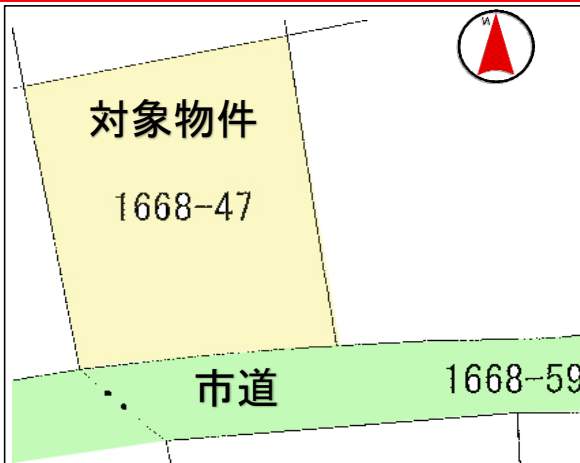


大分市 光吉台 敷地91坪・住宅用地・敷戸駅・わさだタウン等至便・東植田小・植田南中校区

光吉IC約1350m・敷戸駅約2200m・ハートクリニック200m・アルメイダ病院約1500m・県立病約3100m・わさだタウン約2500m等アクセス良好



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	JR九州 日豊本線 鶴崎駅		
土地面積	301.81 m ²	ほかに 私道面積	なし
価 格	2,100 万円		3.3m ² 当り単価約
			23.0 万円
物 件 所 在 地	大分市大字光吉字清城岩1668-47		
交 通	JR敷戸駅 約2.2km		
	大分バス「光吉台中央」バス停徒歩2分 約130m		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種低層住居 専用地域
建ぺい率	60 %	容積率	150 %
他の法令 上の制限	宅地造成規制法・屋外広告物禁止地区 ・居住推奨区域(立地適正化計画)		
引渡条件	現況渡し	地 勢	平坦
現 況	月極駐車場	引 渡 日	相談
接道状況 (角地・間口)	南側市道幅員約5.0mに間口約15m接道		
設 備	公共下水・公営水道・九州電力・プロパンガス		
備 考			
	東植田小学校約780m・植田南中学校約920m		
会員番号	80401486	物件番号	



不動産のトータルサポート

株式会社 **アスリート不動産**

営業時間 9:00 ~ 19:00 定休日/水曜日

宅建業免許 大分県知事(3)第2863号

〒870-1132 大分市大字光吉910番地(大分フスコホ1F)

電話 097-594-9788 担当:長谷雄 はせお

FAX 097-594-9787 090-2399-3699

所属
団体名

大分県宅建物取引業協会会員
全国宅建物取引業保証協会会員
九州不動産公正取引協議会会員

http://www.athletefudosan.jp/

E-mail athlete.01@lime.ocn.ne.jp

客付会社様へ

■手数料

■取引態様:専任媒介

■情報公開日:1・10・10

敷地105坪・住宅用地・光吉IC・わさだタウン等至便・東植田小・植田南中校区！