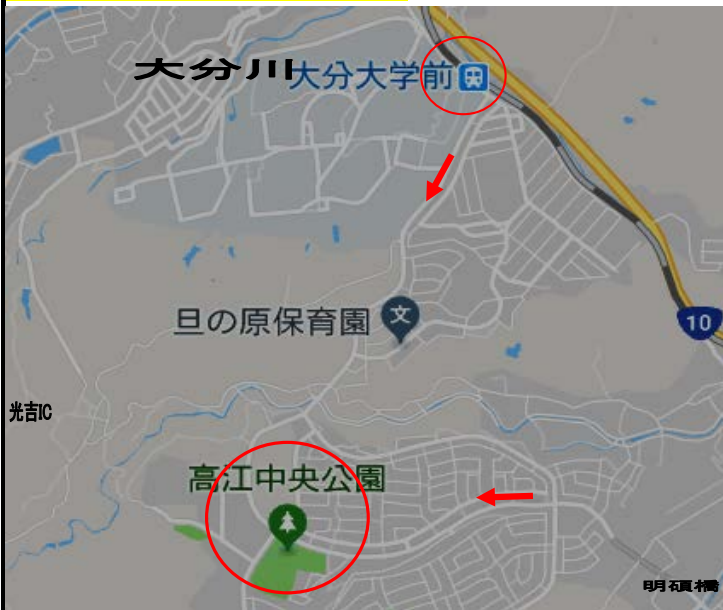


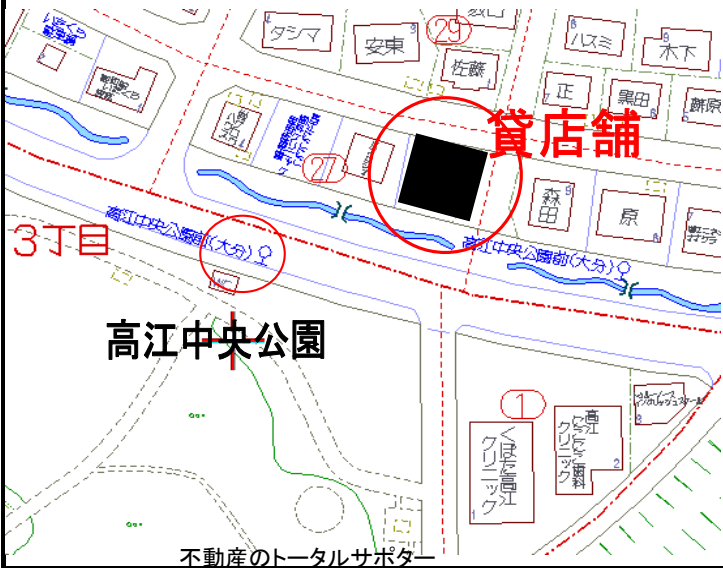
高江中央・貸店舗 高江幹線道路沿い・大分大学前駅等至便!!

*現況と平面図が異なる場合は現況を優先致します。



物件種目	貸店舗(美容室)	
最寄駅	大分大学駅前	
間取りタイプ	左図の通り	
賃貸条件	賃料/月額	80,000 円
	敷金・保証金	無し
	礼金	80,000 円

物件所在地	大分市高江中央2丁目27-1		
交通	豊肥本線 大分大学前駅	約 1,880 m	
	大分バス『高江中央公園前』バス停徒歩	1分 約20m	
建物	物件名	高江中央貸店舗	
	構造・規模	木造 2階建	1階部分部分貸し
	使用部分面積	1F 34.43 m ²	(10.41坪)
	間取内訳	左記間取図	
築年月	平成11年7月	契約期間	2年
管理費等	なし・水道・電気・都市ガス・町内会費実費	用途地域	第一種低層住居専用
駐車場	駐車場/2台無料		
現況	空き	引渡日	相談
本体設備	店舗美容設備利用可		
各戸設備	エアコン・照明器具・		
備考	・テナント共済保険・賃貸保証加入条件		



会員番号	80401486	■取引態様: 媒介 情報公開日: 30.1.19
------	----------	--------------------------

不動産のトータルサポート

ATHLETE 株式会社 **アスリート不動産**

営業時間 9:00 ~ 19:00 定休日/水曜日

宅建業免許 大分県知事(3)第2863号
〒870-1132 大分市大字光吉910番地(大分ユースコーポ1F)

電話 097-594-9788 FAX 097-594-9787
担当 長谷雄 徳士 090-2399-3699

所属団体名 大分県宅地建物取引業協会会員
全国宅地建物取引業保証協会会員
九州不動産公正取引協議会会員

http://www.athletefudosan.jp/
E-mail athlete_01@lime.ocn.ne.jp

入居時費用明細		*但し、1日から入居した場合	
・敷金0ヶ月	0	・テナント保険料	21,200
・礼金1月	80,000	・ジェイリース保証料	80,000
・賃料	80,000	・仲介手数料	86,400
・保証金	0	合計	347,600
・駐車場	0	*概算に付き合計金額に変動があり。	