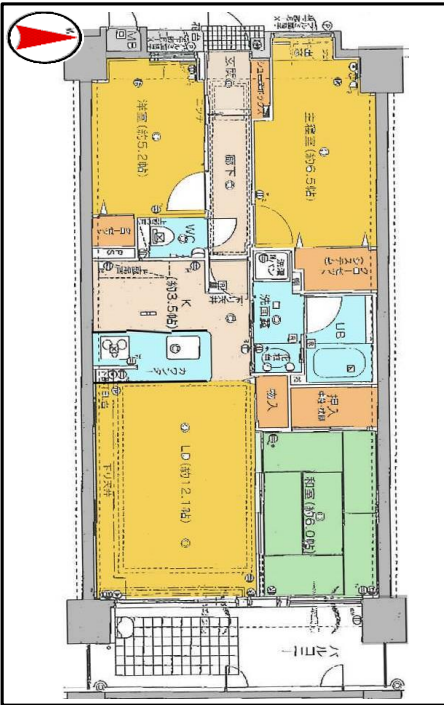
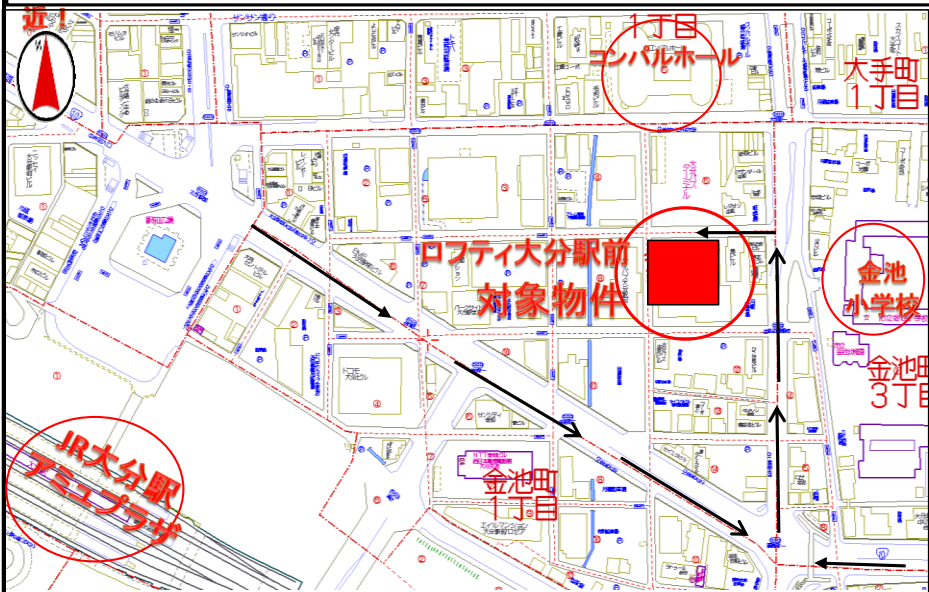


金池町・ロフティ大分駅前15階建/14階・3LDK・展望大浴場・サウナ付き・ペット対応・大分中心部・ショッピング・通勤至便!

地下駐車場・エレベーター2基・東面バルコニー・オートロックセキュリティ・大分市役所・トキハ本店・大分アミュプラザまで至



物件種目	売マンション
マンション名	ロフティ大分駅前
最寄駅	日豊本線 JR大分駅 約 500 m
学区	金池小学校約170m 上野中学校約800m
間取りタイプ	3LDK
価格	2,800 万円

物件所在地	大分市金池町2丁目2731番地1 大分市金池町2丁目9番19-1412号(ロフティ大分駅前)		
交通	大分バス「金池ターミナル」バス停 徒歩3分 約200m		
建物	構造・規模	RC 造 15 階建 14 階部分 1412 号室	
	住戸専有 壁芯面積	71.82 m ² 21.72 坪	バルコニー 面積 15.20 m ² 4.59 坪
間取内訳	洋室約5.2帖・約6.5帖 和室約6帖・LDK約15.6帖		
土地権利	所有権	用途地域	商業地域
築年月	平成18年11月	総戸数	171 戸
管理形態	委託管理 (株)エルサポート	管理方式	管理人日勤
管理費	7,300 円/月	修繕積立金	7,100 円/月
現況	空室	引渡日	即時
駐車場	8300円/月	施工会社	(株)佐藤ベネック
本体設備	エレベーター2基・地下駐車場・展望大浴場・サウナ・集会所		
各戸設備	TVインターフォン・システムキッチン・カウンター下収納・浴室追焚機能・室内洗濯機置場・ワイド洗面化粧台・洗淨付便座トイレ・全居室収納・バルコニー・スロップシンク付き他		
備考	自転車1台/月100円・バイク1台/月500円		
会員番号	80401486	物件番号	



南側外観



ベランダから



不動産のトータルサポート
ATHLETE 株式会社 アスリート不動産
 営業時間 9:00 ~ 19:00 定休日/水曜日

宅建業免許 大分県知事(3)第2863号
 〒870-1132 大分市大字光吉910番地 (大分ユースコーホ1F)
 電話 097-594-9788 担当:長谷雄 誠
 FAX 097-594-9787 090-4511-8191 E-mail athlete.01@lime.ocn.ne.jp

所属団体名 大分県宅建物取引業協会会員
 全国宅建物取引業保証協会会員
 九州不動産公正取引協議会会員

客付会社様へ

- 手数料
- 取引態様:専任媒介
- 情報公開日:令和元年6.22