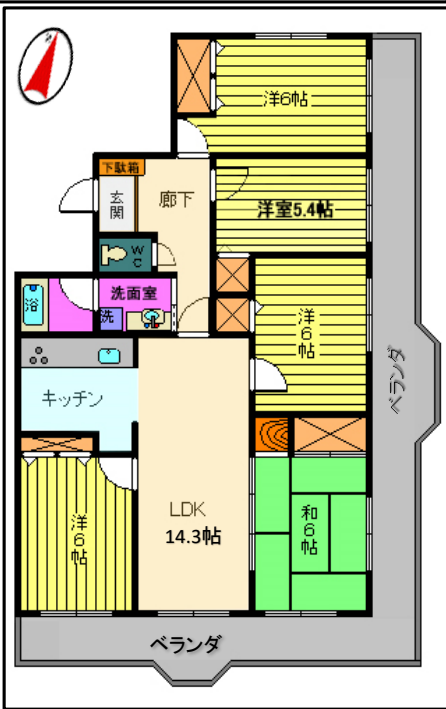
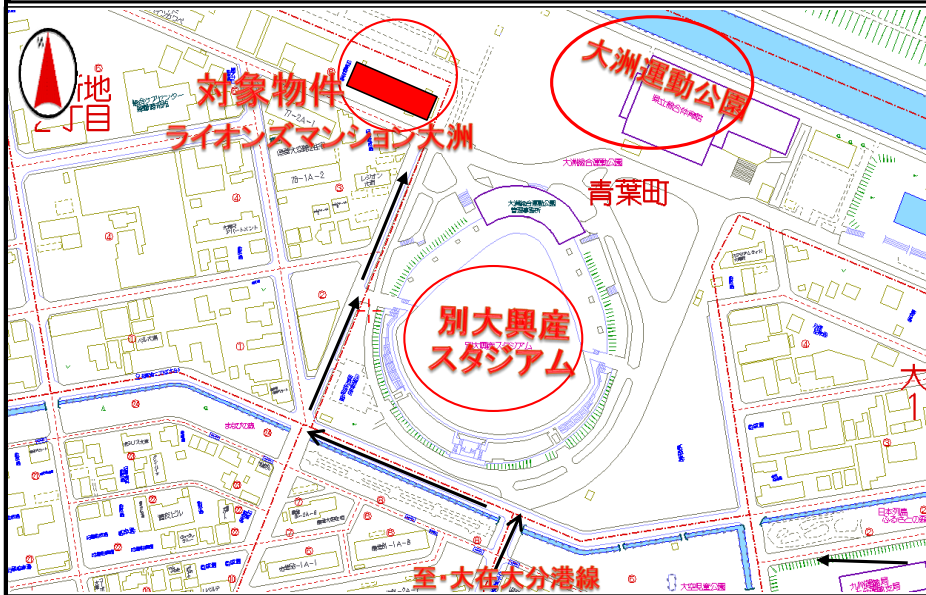


西新地・ライオンズマンション大洲8階建/6階・5LDK・ショッピング・通勤至便!

平置き駐車場・東南面バルコニー・オートロックセキュリティ・大分市役所約3km・トキハ本店約3.3km・大分アミュプラザ約4km至近



物件種目	売マンション
マンション名	ライオンズマンション大洲
最寄駅	日豊本線 JR大分駅 約 4 km
学区	舞鶴小学校約730m 城東中学校約3650m
間取りタイプ	5LDK
価格	1,200 万円

物件所在地	大分市西新地二丁目6-50
	大分市西新地二丁目81番3の607(ライオンズマンション大洲)
交通	大分バス「大洲運動公園前」バス停 徒歩6分 約430m

構造・規模	RC 造 8 階建 6 階部分 607 号室		
住戸専有 壁芯面積	95.18 m ² 28.79 坪	バルコニー 面積	34.89 m ² 10.55 坪
間取内訳	洋室約6.0帖・約5.4帖・約6.0帖・約6.0帖・和室約6帖・LDK約14.3帖		

土地権利	所有権	用途地域	準工業地域
築年月	平成3年10月	総戸数	48 戸
管理形態	委託管理 (株)大京アステージ	管理方式	管理員巡回
管理費	12,370 円/月	修繕積立金	15,200 円/月
現況	空家	引渡日	相談
駐車場	5000円/月	施工会社	橋本建設(株)
本体設備	エレベーター1基・平置き駐車場・駐輪場		
各戸設備	TVインターフォン・システムキッチン・室内洗濯機置場・洗面化粧台・洗浄付便座トイレ・全居室収納・南・東バルコニー付き 電気(九州電力)ガス(大分ガス)		
備考	管理組合費200円		
会員番号	80401486	物件番号	

南側外観



駐車場位置



不動産のトータルサポート
ATHLETE 株式会社 アスリート不動産
 営業時間 9:00 ~ 19:00 定休日/水曜日

宅建業免許 大分県知事(3)第2863号
 〒870-1132 大分市大字光吉910番地(大分ユースコーホ1F)
 電話 097-594-9788 担当:長谷雄 誠
 FAX 097-594-9787 090-4511-8191 E-mail athlete.01@lime.ocn.ne.jp

所属
団体名

大分県宅建物取引業協会会員
 全国宅建物取引業保証協会会員
 九州不動産公正取引協議会会員

客付会社様へ
 1400→1350→
 1200
 R3.5.9

- 手数料
- 取引態様:専任媒介
- 情報公開日:令和3年1.28

