

# 畑中 1K・県病約750m・ショッピング通勤・通学至便・



物件種目	賃貸アパート	
最寄駅	南大分駅	
間取りタイプ	1K	
賃貸条件	賃料	32,000
	敷金	0
	礼金 1ヶ月	32,000

物件所在地	大分市大字畑中402番地12	
	大分市畑中7組の3	
交通	九大 本線 南大分 駅 約 2,360 m	
	大分バス『畑中』バス停 徒歩 4分 約310m	

建物	物件名	<b>甲斐アパート</b>	
	構造・規模	鉄筋コンクリート・木造 3 階建	階部分号
	使用部分面積	1K 24.00 m <sup>2</sup>	バルコニー面積 4.00 m <sup>2</sup>
	間取内訳	左記間取図	
築年月	昭和54年6月	契約期間	2 年

管理費等	なし・水道・電気・ガス代実費	
------	----------------	--

駐車場	駐車場1台込み。	
-----	----------	--

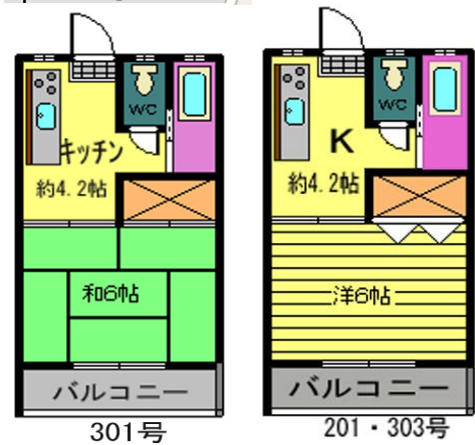
現況	空き	引渡日	即
----	----	-----	---

本体設備	B・T別・給湯・バルコニー ・駐車場1台込	
------	--------------------------	--

各戸設備	ペット不可・ピアノ楽器使用不可 ・家財保険・賃貸保証加入条件	
------	-----------------------------------	--

備考	その他利便施設 付近に ショッピング トキハわさだ・南大分店 新鮮市場 ファミリーマート 県病 愛犬ショップZOO お菓子のアトリエシュクル ローソン 畑中郵便局・ワンダーランド大分南店等至便	
----	---	--

会員番号	80401486	取引態様: 媒介 情報公開日: 28.11.22
------	----------	--------------------------



301号/家具・ベッド冷蔵庫付



閑静・日当たり良好・県病徒歩圏・光吉IC至便

西				東	
301	302	303		E-3	
空		空			
201	202	203		E-2	
101	1階				
	駐車場				

\* 現況と平面図が異なる場合は現況を優先致します。

不動産のトータルサポート

**株式会社 アスリート不動産**

営業時間 9:00 ~ 19:00 定休日/水曜日

宅建業免許 大分県知事(3)第2863号  
〒870-1132 大分市大字光吉910番地(大分ユースコーホ1F)

電話 097-594-9788 FAX 097-594-9787  
担当 長谷雄 (はせお) 090-4511-8191

所属団体名 大分県宅建物取引業協会会員  
全国宅建物取引業保証協会会員  
九州不動産公正取引協議会会員

http://www.athletefudosan.jp/  
E-mail athlete.01@lime.ocn.ne.jp

人居時費用明細		*但し、1日から入居した場合	
・敷金0ヶ月	0	・家財保険料	15,000
・礼金1ヶ月	32,000	・ジェイリース保証料	25,600
・賃料	32,000	・仲介手数料	34,560
・退去メンテナンス代	25,000	合計	164,160
・駐車場	0	* 概算に付き合計金額に変動があり。	